

## Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Земельный участок и нежилое здание по адресу: Калужская обл., Хвастовичский район, с. Хвастовичи, ул. Ленина, д.26 А. (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000003638) несостоявшимся

01 декабря 2023 года

Код лота: 62C46C9-4001-3530-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04 декабря 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Земельный участок. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Хвастовичский, с. Хвастовичи, ул. Ленина, д. 26. Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: под гараж. Площадь: 400 +/- 14 кв. м. Кад.номер: 40:23:070207:51. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 40:23:070207:51-40/010/2019-2 от 29.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. В соответствии с разделом 4.1 (Лист 9) выписки ЕГРН от 16.10.2023 № КУВИ-001/2023-234891200 имеются ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Здание. Адрес: Калужская обл., Хвастовичский р-н, с. Хвастовичи, ул. Ленина, д.26 А.Площадь: 286,7 кв. м. Кад. номер: 40:23:070207:138. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 40:23:070207:138-40/010/2019-3 от 29.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 88 от 17.10.2023

Начальная цена Имущества – 1 316 000 (один миллион триста шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.